

Obrazac 20.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu, Amruševa 2/II.,Zagreb**

Poslovni broj spisa: **St-1657/2017**

Dužnik: **GRAFEX d.o.o. u stečaju**, Klenovnička 19, ZAGREB, OIB:89992658025

**TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 2.07. 2019 godine do 10.10.2019
god**

I.

Nastavno na Izvješće stečajnog upravitelja za ispitno izvještajno ročište od 4.07. 2019 godine, navodim kako slijedi:

II.

Stanje stečajne mase

Od stečajnog dužnika dobivena je financijsko-knjigovodstvena dokumentacija za razdoblje do 31.12.2017..

BILANCA:

AKTIVA	2015.	2016.	2017.
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	-	-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	2.324.196	2.324.196	2.324.196
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	-	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	2.219.196	2.219.196	2.219.196
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	105.000	105.000	105.000
IV. POTRAŽIVANJA	-	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	-	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	372.039	371.913	371.913
I. ZALIHE	161.194	161.194	161.194
II. POTRAŽIVANJA	120.675	120.675	120.675
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	90.044	90.044	90.044
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	126	-	-
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	-	-	-
E) UKUPNO AKTIVA	2.696.235	2.696.109	2.696.109
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-	-
PASIVA	2015.	2016.	2017.
A) KAPITAL I REZERVE	-2.384.592	-2.079.166	-2.106.426
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	81.000	81.000	81.000
II. KAPITALNE REZERVE	-	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	-	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	238.516	238.516	238.516
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI	-	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	-539.420	-2.704.109	-2.398.682

VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	-2.164.688	305.427	-27.260
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	-	-	-
B) REZERVIRANJA	-	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	3.906.892	4.178.894	4.178.985
D) KRATKOROČNE OBVEZE	1.173.935	596.381	623.550
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	-	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	2.696.235	2.696.109	2.696.109
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	-	-	-

RAČUN DOBITI I GUBITKA

Naziv pozicije	2015.	2016.	2017.
I. POSLOVNI PRIHODI	-	-	-
II. POSLOVNI RASHODI	1.408.764	27.423	27.261
III. FINACIJSKI PRIHODI	-	332.850	1
IV. FINACIJSKI RASHODI	755.924	-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-	-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM	-	-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA	-	-	-
IX. UKUPNI PRIHODI	-	332.850	1
X. UKUPNI RASHODI	2.164.688	27.423	27.261
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	-2.164.688	305.427	-27.260
XII. POREZ NA DOBIT	-	-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	-2.164.688	305.427	-27.260

Nekretnine

Stečajni dužnik u zemljišnoknjižnoj evidenciji se iskazuje kao vlasnik nekretnina i to:

Općinski građanski sud u Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Zagreb:

- zk. ul. 9596, k. o. Grad Zagreb, kč. Br. 4910/34, Obiteljska kuća i dvorište, uk. površine 94,8 čhv, 341 m²

Nekretninu sam iznajmio obrtu PROPRINT za grafičke usluge, bez naknade najma uz obvezu da najmoprimac dužan brinuti o objektu i snositi sve troškove održavanja objekta od dana otvaranja stečajnog postupka.

PRIJAVLJENE TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

U I-višem isplatnom redu prijavljena je jedna tražbina u iznosu od 88.976,07kn

U II. Višem isplatnom redu prijavljeno je i obrađeno 12 tražbina u iznosu od 5.525.714,70 kn.

Razlučni vjerovnici koji su prijavili svoja prava su.

1. B2 KAPITAL D.O.O., OIB: 57509775367, RADNIČKA CESTA 41, 10000 ZAGREB u iznosu od 4.600.366,63 kn. s osnova ugovora o kreditu

PODUZETE RADNJE

Pristupilo se prodaji nekretnine putem Financijske agencije.
Utvrđena vrijednost predmetne nekretnine iznosi 1.928.000,00 kn.

Prva elektronička javna dražba je započela 27.05.2019 godine u 15:00:00 sati, a završava 21.08.2019 godine u 23:59:59 sati.

Početna cijena za nadmetanje iznosi 1.446.000,00 kn.
Na prvoj prodaji nije bilo zainteresiranih.

Druga elektronička prodaja je započela 22.08.2019 godine u 15:00:00 sati, a završava 13.11.2019 godine u 23:59:59 sati.

Početna cijena za nadmetanje iznosi 964.000,00 kn

U Zagrebu, 10.10.2019 godine.

Stečajni upravitelj:
Dragutin Romić